



Av. Manoel Ribas, 6568 | 82025.160  
Santa Felicidade, Curitiba, PR  
(41) 3273.1212

KONDOR  
imóveis

www.kondorimoveis.com.br

# CADASTRO DE LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA

## CADASTRO DE LOCAÇÃO - PREZADO (A) INQUILINO (A), FAVOR PREENCHER TODOS OS CAMPOS ABAIXO.

Tipo de locação: <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial					
Endereço:		Nº:	Complemento:		
<b>VALORES</b>					
Valor do Aluguel:		IPTU:			
Condomínio:		Seguro Incêndio e Vendaval:			
<b>FORMA DE GARANTIA</b>					
Fiador:		Seguro de fiança locatícia:			
Título de capitalização:		Prazo de locação:			
<b>EM CASO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL</b>					
Fica o pretendente ciente que durante o prazo da avaliação de seu cadastro, deverá tomar todas as providências quanto à obtenção de alvará de funcionamento junto à Prefeitura.					
Tipo de atividade:					
<b>IDENTIFICAÇÃO</b>					
Razão social:					
Endereço:					
Bairro:	Cidade:	Estado:	CEP:		
Fone:	Fax:	Email:			
Ramo de negócios:		Capital Registrado:			
Data da última alteração:	Inscrição Estadual:	CNPJ:			
<b>OUTRAS INFORMAÇÕES</b>					
Data da fundação:	Capital inicial:	Nº Junta:			
Contato da empresa:		Fone:	Ramal:		
<b>LIGAÇÕES COM OUTRAS EMPRESAS</b>					
Nome:					
Contador:		Fone:			
<b>CLIENTES/FORNECEDORES</b>					
Nome da empresa:		Fone:	Contato:		
Nome da empresa:		Fone:	Contato:		
Nome da empresa:		Fone:	Contato:		
<b>REFERÊNCIAS BANCÁRIAS</b>					
Banco:	Agência e nº da conta:	Cliente desde:	Fone:		
Banco:	Agência e nº da conta:	Cliente desde:	Fone:		
Banco:	Agência e nº da conta:	Cliente desde:	Fone:		
<b>SÓCIOS E DIRETORES</b>					
Nome:			Data Nasc.:		
Endereço:		Bairro:	Cidade:	Estado:	CEP:
Fone residencial:		Celular:	Email:		
RG:	CPF:	Renda mensal:		% sobre capital:	
Possui propriedades? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		Quitado? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		Valor:	Local:



Av. Manoel Ribas, 6568 | 82025.160  
Santa Felicidade, Curitiba, PR  
(41) 3273.1212

KONDOR  
imóveis

www.kondorimoveis.com.br

# CADASTRO DE LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA

SÓCIOS E DIRETORES					
Nome:				Data Nasc.:	
Endereço:		Bairro:	Cidade:	Estado:	CEP:
Fone residencial:	Celular:		Email:		
RG:	CPF:	Renda mensal:		% sobre capital:	
Possui propriedades? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quitado? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		Valor:	Local:	
Nome:				Data Nasc.:	
Endereço:		Bairro:	Cidade:	Estado:	CEP:
Fone residencial:	Celular:		Email:		
RG:	CPF:	Renda mensal:		% sobre capital:	
Possui propriedades? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quitado? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		Valor:	Local:	
EM CASO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL					
Nº de pessoas que ocuparão o imóvel <input type="checkbox"/> Adultos <input type="checkbox"/> Crianças					
Nome:	Parentesco:	Idade:	CPF:	Tel.:	
Nome:	Parentesco:	Idade:	CPF:	Tel.:	
Nome:	Parentesco:	Idade:	CPF:	Tel.:	
Nome:	Parentesco:	Idade:	CPF:	Tel.:	

## O PRETENDENTE DECLARA ESTAR CIENTE DAS CONDIÇÕES A SEGUIR:

1. Esta ficha deverá ser devidamente preenchida (todos os campos são obrigatórios) e assinada, entregue juntamente com todos os documentos solicitados (conforme relação de documentos anexa).
2. A documentação para análise só será recebida quando estiver completa, incluindo ficha cadastral devidamente preenchida.
3. O fiador deverá apresentar registro atualizado do imóvel de sua propriedade em Curitiba ou Região Metropolitana de Curitiba.
4. O pretendente e seus fiadores não poderão estar inscritos em qualquer órgão de proteção ao crédito.
5. O valor da locação será acrescido dos encargos de IPTU, seguro-incêndio e demais taxas, ficando sob responsabilidade dos locatários e fiadores.
6. Sendo efetivado o contrato, o aluguel deverá ser pago todo dia **05 (cinco)** de cada mês.
7. Dúvidas e esclarecimentos procurar por Walysson. **Fone: (41) 3273-1212.**
8. A reserva do imóvel será cancelada, caso o cadastro não seja entregue no **prazo de 48h.**

Informações falsas desclassificam o cadastro. O declarante assume inteira responsabilidade sobre as aqui prestadas. Desde já, fica autorizada a análise e consultas cadastrais. A Kondor Imóveis se reserva o direito de recusar qualquer documentação sem alegar razões. Após a análise dos documentos apresentados poderão ser solicitados documentos adicionais.

Curitiba, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Declaro ter entregue a documentação, ciente de que o prazo para análise será de **48 horas.**

\_\_\_\_\_  
Titular - Sócio

\_\_\_\_\_  
Titular - Sócio

\_\_\_\_\_  
Kondor Imóveis